

LOCATION APPARTEMENT

ERQ 01 A5-6

Tarifs au 1er avril 2026



| | Studio 27-29 m ² | F1 32 m ² | F1 bis 43m ² | F2 38m ² | F2 54- 60m ² | F3 70-102 m ² |
|---|--------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Tarifs Résidence | | | | | | |
| Loyer indicatif | 410 à 450 € | 460 à 480 € | 520 à 550 € | 550 à 590 € | 790 à 850€ | 960 à 1200 € |
| Provision sur charges locatives (entretiens des parties communes, chauffage, électricité, eau froide, eau chaude, cable TV et Wifi) | 115,00 € | 150,00 € | 200,00 € | 175,00 € | 250/275,00€ | 330/470,00€ |
| Frais de fonctionnement de services 1ère personne (accueil 7j/7 et sécurité - service urgence 24h/24, médaillon, 1 h de ménage par semaine, abonnement téléphonique et appels nationaux, animations, frais personnels) | 600,00 € | 725,00 € | 725,00 € | 725,00 € | 725,00 € | 725,00 € |
| Frais de fonctionnement de services 2 ^{nde} personne (même appartement) | / | 600,00 € | 600,00 € | 600,00 € | 600,00 € | 600,00 € |
| Déduction fiscale heure de ménage incluse | -65,17 | -65,17 | -65,17 | -65,17 | -65,17 | -65,17 |
| Sous Total | | | | | | |
| Tarif restauration | | | | | | |
| Petit déjeuner (7,00€) x30 jours | 212,80 € | 212,80 € | 212,80 € | 212,80 € | 212,80 € | 212,80 € |
| Déjeuner (entrée, plat légumes, dessert : 15,45€) x 30 jours | 463,50 € | 463,50 € | 463,50 € | 463,50 € | 463,50 € | 463,50 € |
| Dîner (entrée, plat, dessert : 9,47€) x 30 jours | 284,10 € | 284,10 € | 284,10 € | 284,10 € | 284,10 € | 284,10 € |
| Sous Total | | | | | | |
| TOTAL GENERAL MENSUEL (tarif indicatif) | | | | | | |

Tous ces tarifs indicatifs sont exprimés TTC et ne tiennent pas compte des aides éventuelles dont vous pourriez bénéficier.

21, rue Croix Montoire, 37100 Tours

Association loi 1901

tel : 02 47 62 22 22

www.residence-bocage.com